



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL LOCAL SIREȚEL



Sat Sirețel, Com. Sirețel, cod: 707455 SIREȚEL  
Telefon; Fax: 0232.732.254

**HOTĂRÂREA nr. 19 / 09.04.2024**

*privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale de primă înscriere, în cartea funciară a comunei Sirețel, a unor drumuri și spații adiacente acestora situate în intravilanul comunei Sirețel, în vederea actualizării și însușirii inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Sirețel, județul Iași*

**Având în vedere:**

Ședința cu caracter extraordinar convocată de îndată, în care s-a supus dezbaterii proiectul de hotărâre nr. 21/08.04.2024 și referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2511/08.04.2024.

Raportul de specialitate nr. 2528/08.04.2024, întocmit de compartimentul Cadastru, Fond Funciar.

Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe și administrație publică locală, înregistrat sub nr. 2555 din 09.04.2024.

Avizul Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, turism și agricultură, înregistrat sub nr. 2556 din 09.04.2024.

Avizul Comisiei de învățământ, activități social-culturale, culte, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecția copiilor, tineret și sport, înregistrat sub nr. 2557 din 09.04.2024.

art. 136, alin. (3) din Constituția României, republicată.

art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997.

prevederile art. 10, alin. (2), art. 24, alin. (3) ale legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare.

prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991.

prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

prevederile art. 885, alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. e, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă întocmirea documentației cadastrale de primă înscriere în cartea funciară a comunei Sirețel, a unor drumuri și spații adiacente acestora situate în intravilanul comunei Sirețel, în vederea actualizării și însușirii inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Sirețel, județul Iași, a suprafeței totale de 8994 mp, conform anexei nr. 1, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă atribuirea de numere cadastrale și înscrierea în cartea funciară „prima înregistrare” imobile, în favoarea comunei Sirețel județul Iași - domeniul public, a imobilelor descrise în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se însușesc planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, întocmite cu ocazia măsurărilor efectuate, în vederea realizării cadastrului și intabulării, anexele 2.1-2.8 care fac parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art.4.** După întocmirea documentației cadastrale și de carte funciară, aprobarea acesteia de către consiliul local, se va proceda la actualizarea, completarea și însușirea inventarului bunurilor din domeniul public al U.A.T. SIREȚEL.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul comunei Sirețel, județul Iași, care va dispune în consecință.

**Art.6. (1)** Secretarul General al Comunei Sirețel va comunica prezenta hotărâre Primarului Comunei Sirețel, compartimentului Achiziții publice și Instituției Prefectului Județului Iași;  
**(2)** Responsabilul cu publicare în M.O. Local o va aduce la cunoștință publică.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Maței Petru**



**Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al Comunei Sirețel  
Vasilică Gheorghică - Liviu**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința cu caracter extraordinar convocată de îndată pentru data de 09.04.2024, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali în funcție: 13, Prezenți: 12, Pentru: 11, Împotriva : 0, Abțineri: 1.

Drumuri din Comuna Siretel, Judetul Iasi:

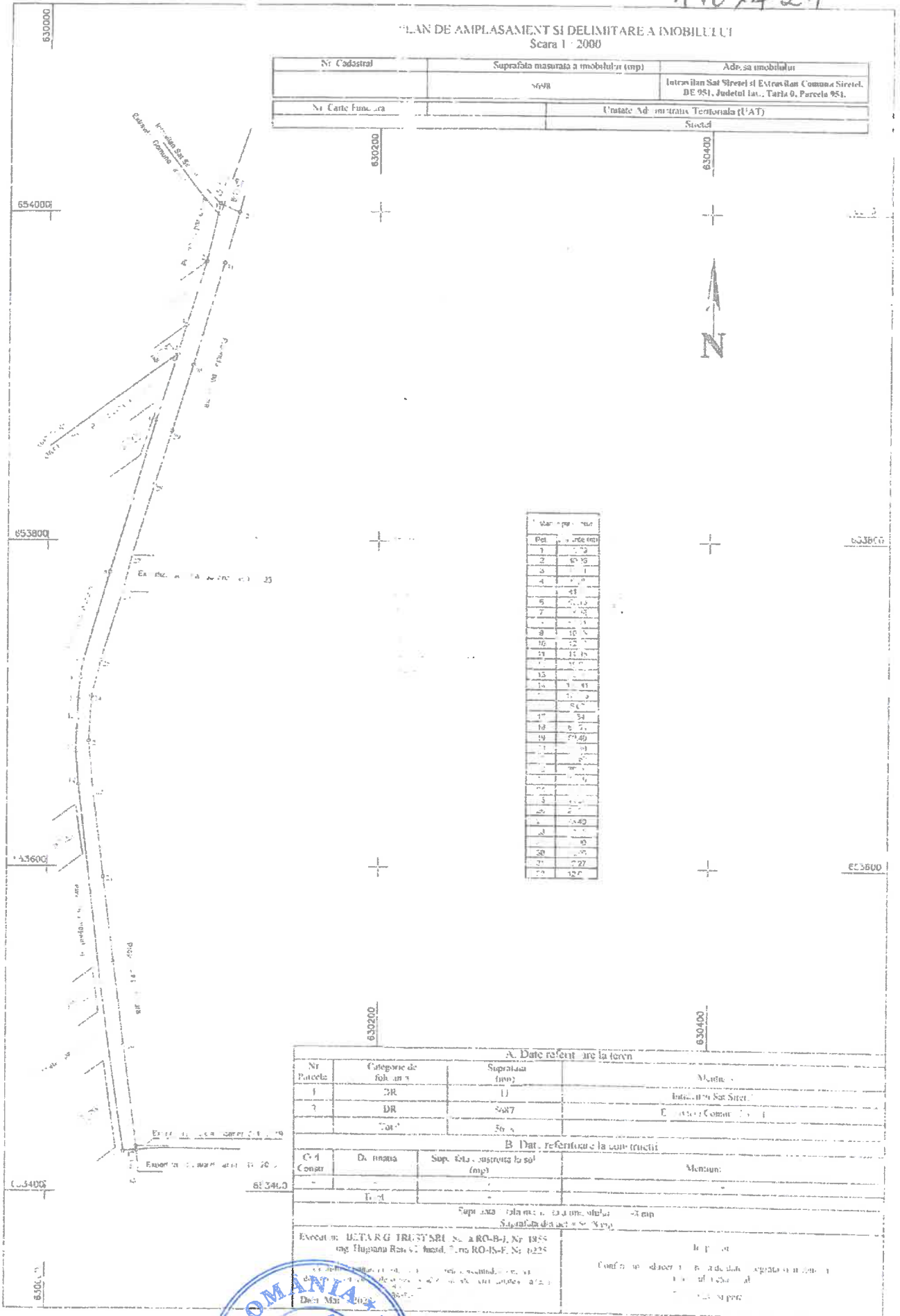
Nr. crt.	Denumire	Tarla	Parcela	Suprafata (mp)	Adresa
1	DS 101/2	0	101/2	107	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi
2	DS 423	0	423	579	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi
3	DS 1714	0, 18	1714, 1718/1, 1727/1/1, 1716/3, 1710/1, 1719/2.	990	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi
4	DE 951	0	951	5698	Intravilan Sat Siretel si Extravilan Comuna Siretel, Judetul Iasi
5	-	0, 47	1678/1/2, 1682/1, 1744/1.	416	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi
6	-	18	699/2, 697/1.	243	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi
7	-	48	1847/3, 1849/1, 1841/1, 1848/1.	400	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi
8	-	11, 0	432/3, 429/2, 433/2, 424/1, 434/1.	561	Intravilan Sat Slobozia, Comuna Siretel, Judetul Iasi

Președinte de ședință  
Maței Petru

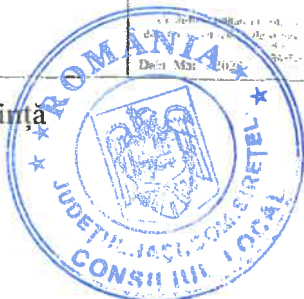
Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghică - Liviu



ANEXA 2.1



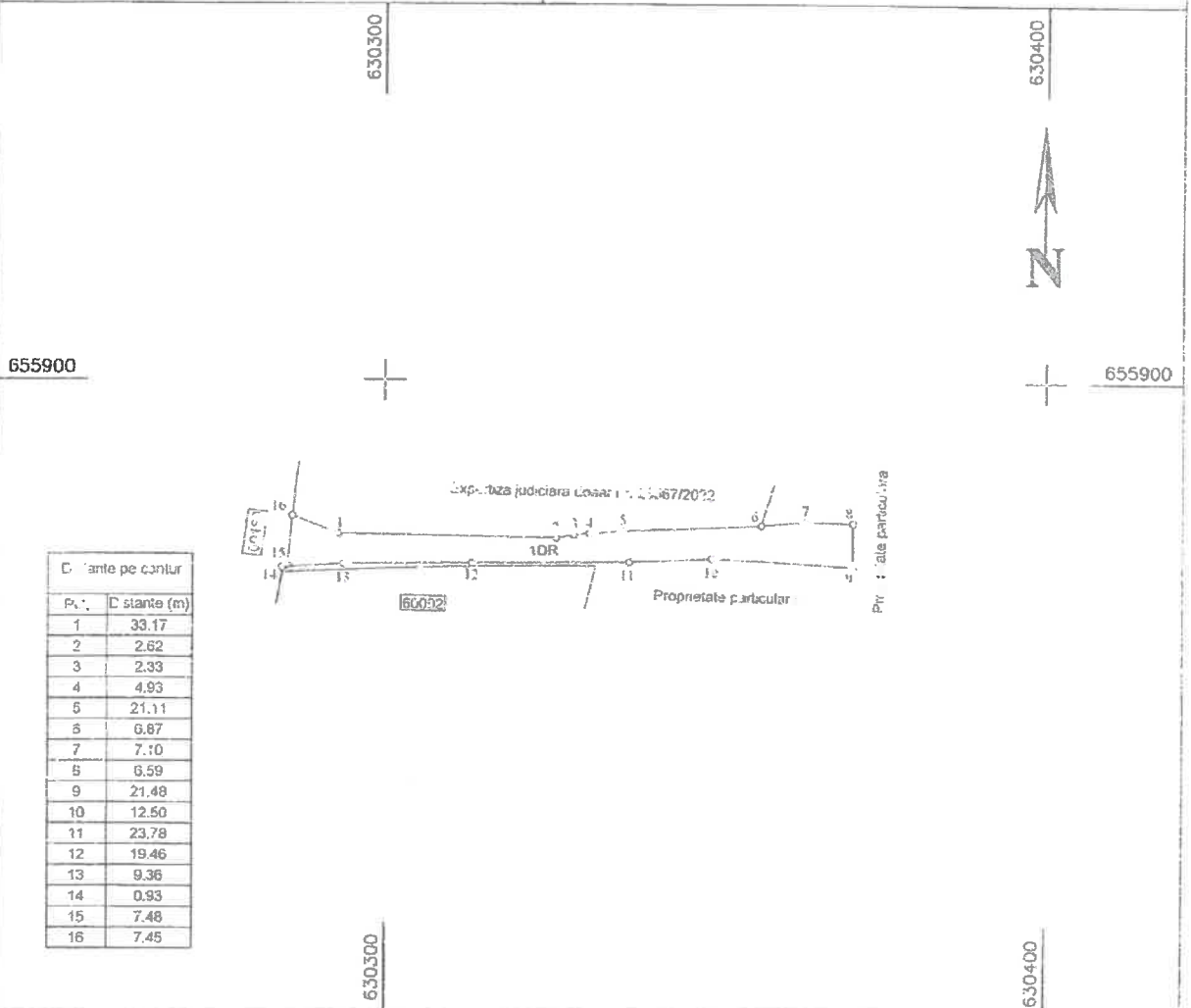
Președinte de ședință  
Maftai Petru



Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghită Liviu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 1000

Nr. Cadastru	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	416	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi, Tarlalele 0, 47, Parcelele 1578/..., 1682/..., 1744/...
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Siretel	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	416	
	Total	416	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
	Total	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 416 mp  
Suprafata din act = 416 mp

Executanti BETA R G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 1855 Ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225  Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentatiilor cadastrale si corectitudinea acestora cu realitatea din teren. Data: Martie 2021 HUGIANU RARES-EDUARD	In pectore Confirma introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa
--	--

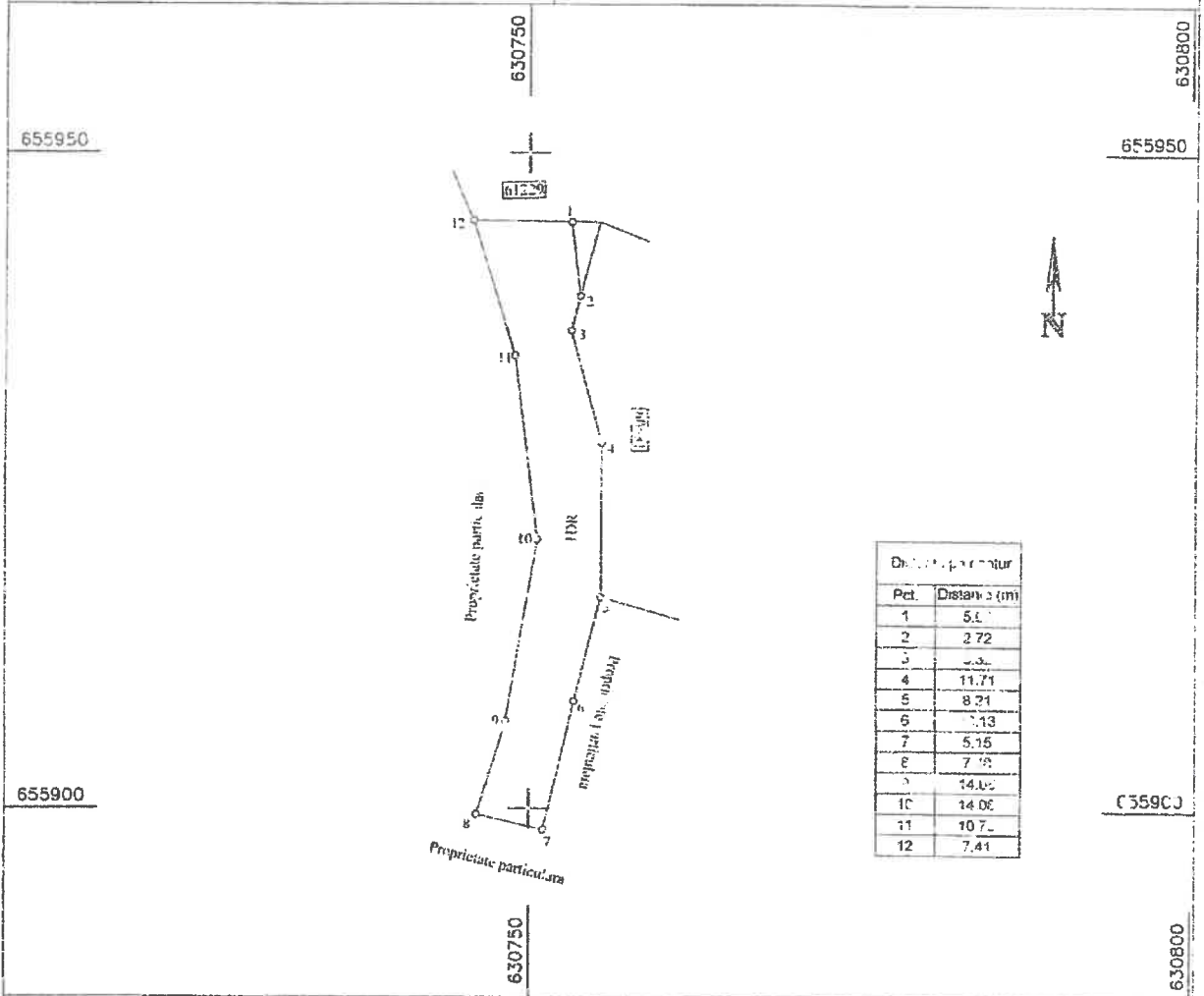
Președinte de ședință  
Maftעי Petru



Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghită - Liviu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	243	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi; Tarla 18, Parcelele 699/..., 697/...
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrati Teritoriala (UAT)	
	Siretel	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	243	
	Total	243	

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr	D.stinatia	Suprafata construita l. sol (mp)	Mentii
-	-	-	
-	-	-	
	Total	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 243 mp  
Suprafata din act = 243 mp

Executanti: BETA R.G TRUST SRL., Seria RO-B-J, Nr. 1855 in., Hugianu Rares - Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225	Inspector:
Confirm executarea masurilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren	Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Data: Martie 2024	Semnatura si parafa

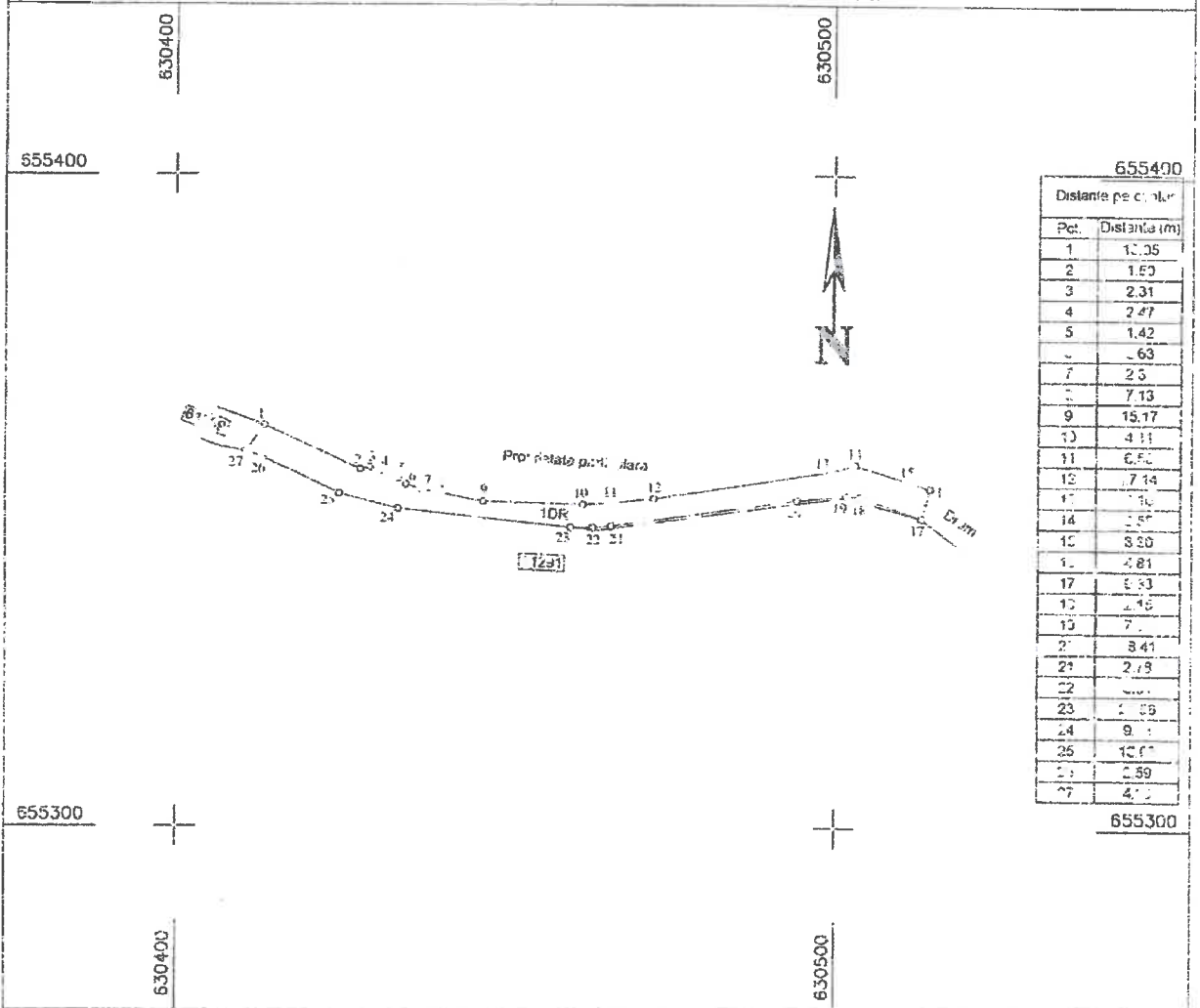
Preşedinte de şedinţă  
Maftai Petru



Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghită - Liviu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	400	Intravilan Sat Siretel, Comuna Siretel, Judetul Iasi; Taria 48, Parcelele 1847/..., 1854/..., 1841/..., 1848/...
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	Siretel	



A. Date referitoare la teren

Nr Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	400	-
Tot. I		400	

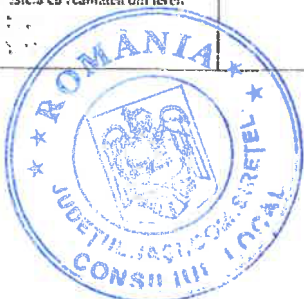
B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 400 mp  
Suprafata din act = 400 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 1855 Ing. Huganu Razvan Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225 Conținutul planului este în conformitate cu realitatea din teren. Data: Martie 2024	Inspectat: Confirma introducerea în baza de date a ratei și a tribuarea numărului cadastral Semnatura și p. rafa
--	--

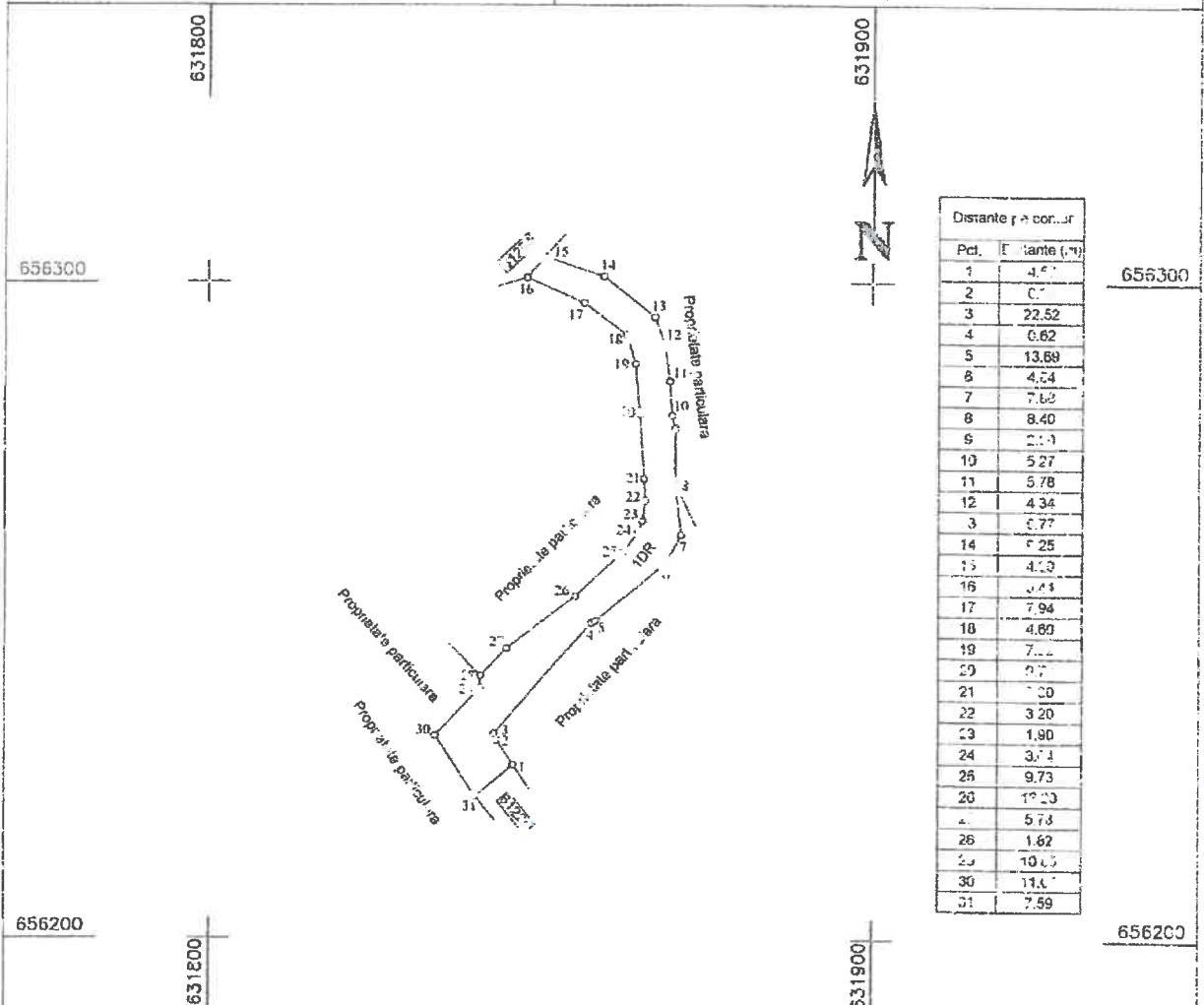
Președinte de ședință  
Maței Petru



Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghiuță - Liviu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	561	Intravilan Sat Slobozia, Comuna Siretel, Judetul Iasi; Tariabile 11, 0, Parcelele 432, 429, 433, 424, 434, ...
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Siretel	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	561	-
Total		561	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 561 mp  
Suprafata din act = 561 mp

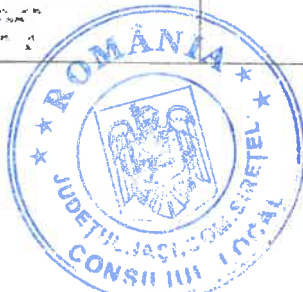
Executant: BETA R.G TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr 1855  
ing. Flugi-ru Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr 0225

Confirm executia si sur. teren la teren, corectitudinea int. amen. documentatiilor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Data: Martie 2024

Inspector: \_\_\_\_\_  
Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.  
Semnatura si parafa

Președinte de ședință  
Maftai Petru

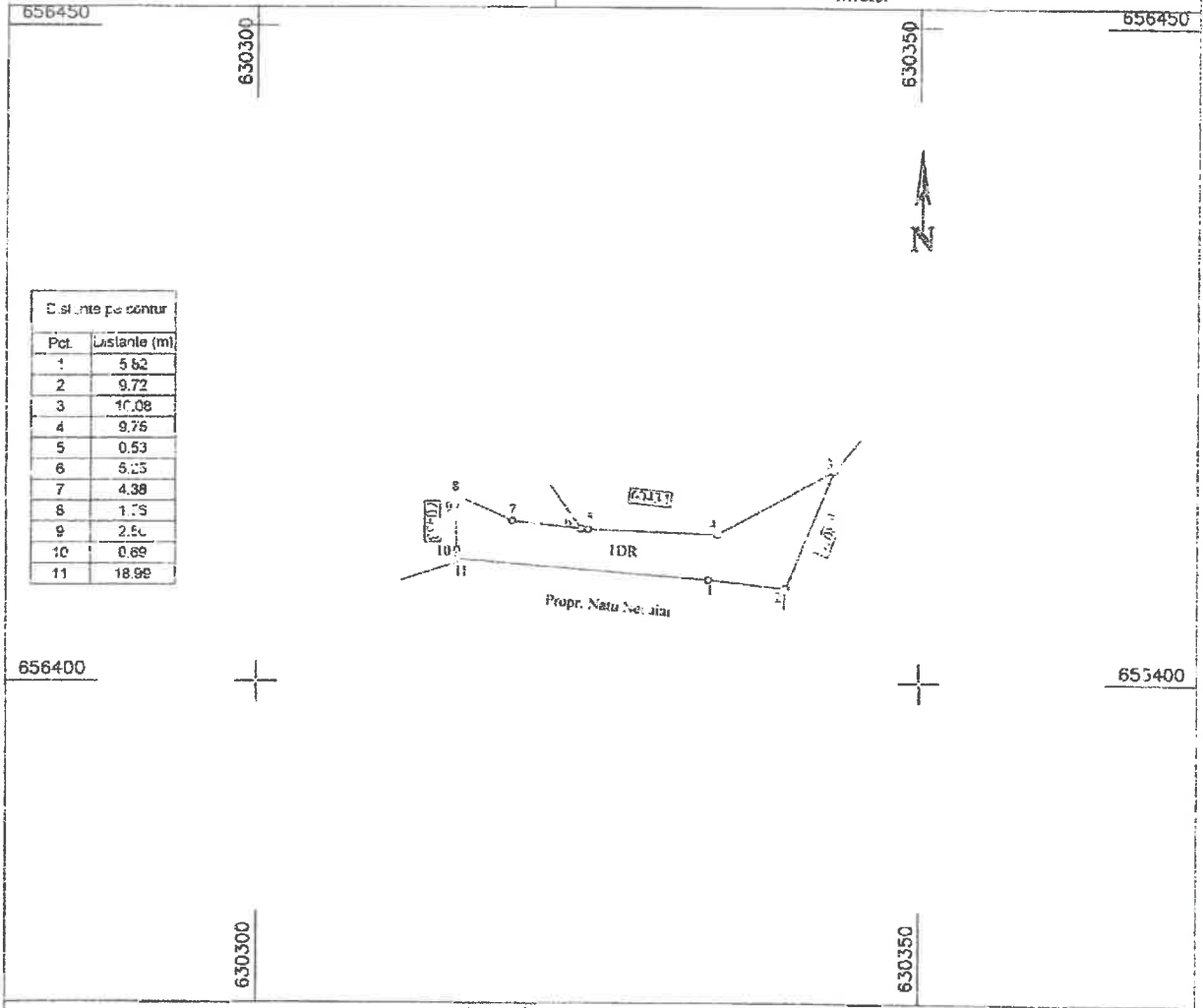


Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghită - Liyiu



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 500

Nr. Cad. astr. I	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	107	Intravilan Sat Siretel, DS 101/2, Comuna Siretel, Judetul Iasi; Taria II, Parcela 101/2.
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	Siretel	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	107	
	Total	107	

B. Date referitoare la constructii			
Cod Con. tr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 107 mp  
Suprafata din act = 107 mp

Executant: BETA R.G TRUST SRL, Seria RO-B-I, Nr 1855 ing. Huguianu Rares - Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.	Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Data: Martie 2024	Semnatura si paraf.

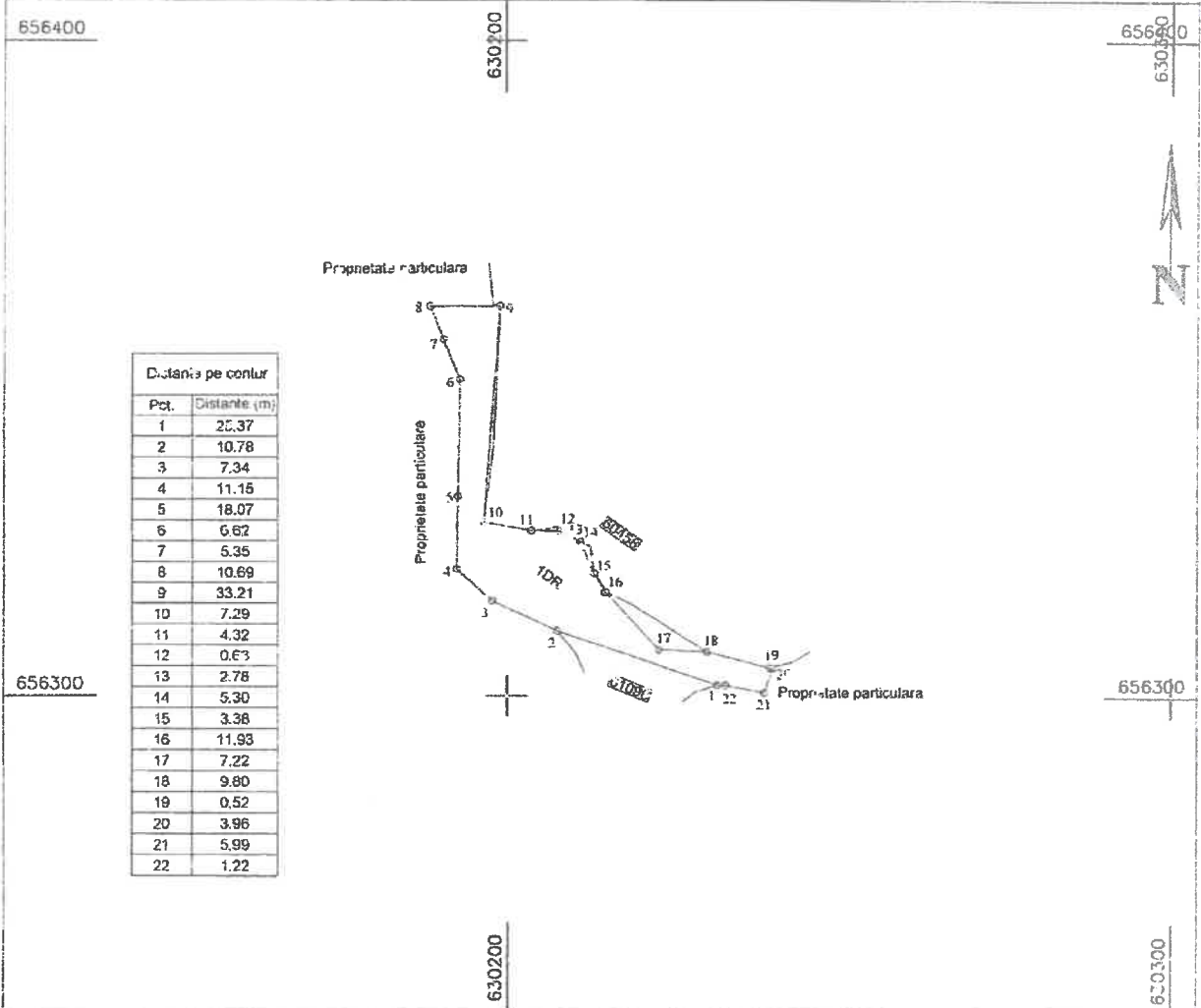
Președinte de ședință  
Maței Petru



Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghiuță - Liviu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 1000

Nr Cadastral	Suprafata masurat. a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	579	Intravilan Sat Siretel, DS 423, Comuna Siretel, Judetul Iasi: Tarla 0, Parcela 42.
Nr Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Siretel	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	579	-
Total		579	

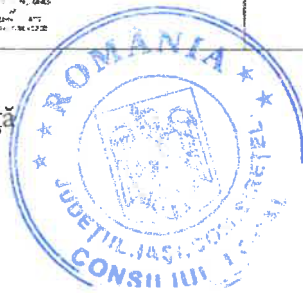
B. Date referitoare la constructii

Cod Constr	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 579 mp  
Suprafata din act = 579 mp

Executant BETA R.G TRUST SRL Seria RO-B-I, Nr 1855 mg Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225  Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren  Data: Martie 2024  HUGIANU RARES EDUARD	Inspector  Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.  Semnatura si parafa
---	--

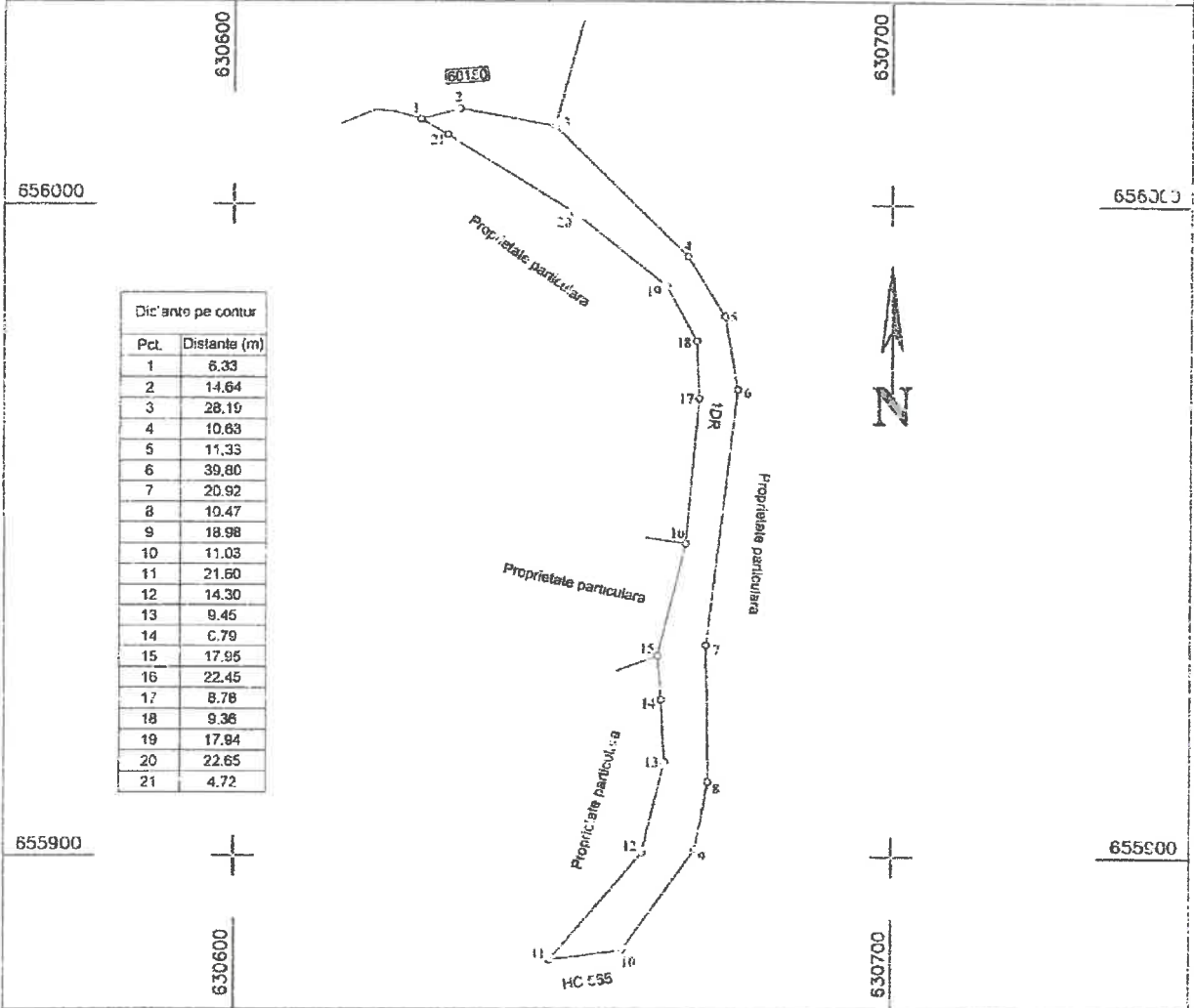
Președinte de ședință  
Maftai Petru



Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghită Lijiu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 1000

Nr Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	990	Incevitan Sat Siretel, DS 1714, Comuna Siretel, Judetul Iasi, Taralele 0,18, Parcelile 1714, 1718, 1720, 1716, 1710, 1714
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Siretel	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
I	DR	990	
Total		990	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 990 mp  
Suprafata din act = 990 mp

Executant BETA R G TRUST SRL Seria RO-B-I, Nr. 1855 ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225  Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren  Data: Martie 2024  I. JIGIANU RARES- EDUARD	Inspector.  Confirma introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.  Semnatura si parafa
--	---

Președinte de ședință  
Maftai Petru



Secretar General al UAT Siretel  
Vasilică Gheorghiță - Liviu