



Nr. 4109/19.07.2021

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr. /23.07.2021

*privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a spațiului cu
destinația de cabinet medical stomatologic din incinta Dispensarului Comunei Sirețel*

Consiliul Local al Comunei Sirețel;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Comunei Sirețel nr. 4109/19.07.2021;

Analizând Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Achiziții Publice și Implementare Proiecte nr. 4101/19.07.2021;

Având în vedere *Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe și administrație publică locală, înregistrat sub nr. _____ din _____ 2021;*

Având în vedere prevederile H.G. nr. 884/2004 *privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare*

Având în vedere dispozițiile art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

În conformitate cu dispozițiile art. 196, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesiunea fără licitație publică a spațiului format din două încăperi în suprafață totală de 20 mp și 8 mp cotă parte hol din incinta Dispensarului Comunei Sirețel către S.C. Doctor Mîrț S.R.L.

Art.2. Valoarea contractului este de 1 euro/m2/an în primii 5 ani, curs euro BNR la data achitării redevenței.

Art.3. Se aprobă Contractul de concesiune – model, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Comunei Sirețel să încheie și să semneze contractul de concesiune conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul General al Comunei Sirețel va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Iași, Primarului Comunei Sirețel și o va aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

Inițiator,
Primarul Comunei Sirețel
Șpaine-Gelu

Avizat pentru legalitate
Secretar General al Comunei Sirețel,
Cons. jr. Grigoraș Diana-Elena



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI SIREȚEL

Tel. 0232/732251, fax 0232/732254,,
e-mail primariasiretel@yahoo.com



Nr. 4100 / 19.07.2021

Referat de aprobare

Avînd în vedere în vedere cererea nr.4076 / 16.07.2021 a domnului MÎRȚ ȘTEFAN avînd în vedere H.C.L. 25/2006, prin care Dispensarul comunal Sirețel trece în administrarea Consiliului Local, conform art. 4, alin.(2) din H.G. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, solicităm :

- adoptarea unei hotărâri privind concesionarea unui spațiu din Dispensarul Comunal Sirețel, pentru amenajare cabinet stomatologic.
- Durata contractului este de 5 ani .
- Suprafața ce va fi dată în concesiune este : 20 mp pentru cabinet și 8 mp cotă parte din holul comun.
- Modul de calcul al redevenței se stabilește de către concedent, iar valoarea redevenței se negociază cu concesionarul și va fi de 1 euro/m²/an în primii 5 ani și se constituie venit la bugetul local

Primar,

ȘPAIUC GELU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI SIREȚEL

Tel. 0232/732251, fax 0232/732254,,
e-mail primariasiretel@yahoo.com



Nr. 401 / 19.07.2021

Raport

Privind Închirierea spațiului de la Dispensarul comunal Sirețel, pentru amenajarea unui cabinet stomatologic

Avand in vedere cererea nr.4076 / 16.07.2021 a domnului MÎRȚ ȘTEFAN si H.C.L. 25/2006, conform art. 4, alin.(2) din H.G. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,solicitam :

- adoptarea unei hotarari privind concesionarea unui spațiu din Dispensarul Comunal Sirețel, pentru amenajare cabinet stomatologic.
- Durata contractului este de 5 ani .
- Suprafața ce va fi dată în concesiune este : 20 mp pentru cabinet și 8 mp cotă parte din holul comun.
- Modul de calcul al redevenței se stabilește de către concedent, iar valoarea redevenței se negociază cu concesionarul și va fi de 1 euro/m²/an în primii 5 ani.

Responsabil achiziții publice,
Nesvadța Iuliana